

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Na posl. br. St-5742/2016

PREDVEZ d.o.o. u stečaju

Stjepana Gradića 17, Zagreb

OIB:54808957912

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	Naplaćeno
1	Unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 884/1 površine 704m2 upisane kod OS u Sesvetama, ZK odjel Dugo Selo, u zk uložak broj 2699, k.o. Prozorje (temeljem rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, SS u Karlovcu od 03.10.2019.g. te zaključka o predaji od 08.11.2019.g., oba pod poslovnim brojem St-5742/2016).	20.900,00 kn
2	Unovčenje nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sesvetama, ZK odjel Dugo Selo oznaka kat.čest. 884/2, i kat.čest. 886, obje upisane u k.o. Prozorje	53.200,00 kn
3	Kamate	1,06 kn
4	Povrat PDV-a	1.850,09 kn

Ukupno:

75.951,15 kn

Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka		
R.B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno
1	Trošak nagrade stečajnom upravitelju	0,00 kn
2	Povrat predujma predlagatelju otvaranja stečajnog postupka SEACSUB S.p.A. iz Italije	6.000,03 kn
Ukupno:		6.000,03 kn

Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase		
R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno
1	Naknade banci za platni promet	1.533,63 kn
2	Knjigovodstvene i administrativne usluge	19.500,00 kn
3	Materijalni troškovi blagajna (izrada pečata, poštarina, pristojbe i dr.)	510,44 kn
4	Troškovi javnog bilježnika (javno otvaranje ponuda unovčenja nekretnine)	1.865,00 kn
5	Izrada elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine	1.875,00 kn

6	Naknade Financijskoj agenciji	2.250,00 kn
Ukupno:		27.534,07 kn

Obveze stečajne mase (ukupno):	33.534,10 kn
Namirenje razlučnog vjerovnika SEACSUB S.p.A. iz Italije, 16040 San Colombano Certenoli (GE), Via Domenico Norero 29, OIB: 77508938454 (temeljem rješenja o namirenju TS u Zagrebu, SS u Karlovcu od 08.01.2020.g. pod posl.br. St-5742/2016-87)	10.749,93 kn
Stanje sredstava na računu 05.11.2020.g.:	36.587,12 kn

Obveze stečajne mase koje će dospjeti do zaključenja stečajnog postupka (trošak nagrade st. upravitelju 12.745,20 kn, knjigovodstveni servis cca 5.000,00 kn, ostali troškovi cca 1.055,18 kn)	18.800,38 kn
Predviđeno za isplatu završnom diobom stečajne mase	17.786,74 kn

II. ZAVRŠNA BILANCA

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine oznake kat.čest. 884/1 upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo u zk uložak broj 2699, k.o. Prozorje površine 704 m². Predmetna nekretnina unovčena je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 20.900,00 kn. Od iznosa postignute kupovnine namireni su troškovi stečajnog postupka iz članka 254. Stečajnog zakona, a preostalim je iznosom namiren razlučni vjerovnik društvo Seacsub S.p.A., 16040 San Colombano Certenoli (GE), Via Domenico Norero 29, Italija, OIB: 77508938454.

Nekretnine oznake kat.čest. 884/2 i kat.čest. 886 upisane kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, k.o. Prozorje prodavale su se pred javnim bilježnikom putem javnog prikupljanja pisanih ponuda, a sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 18.11.2019.g. Navedene nekretnine prodane su za iznos od 53.200,00 kn temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.10.2020.g. ovjerenog kod javnog bilježnika Kristiana Hukelj pod brojem OV-10823/20.

Obzirom da je unovčena sva stečajna masa, stvorili su se uvjeti za pristupanje završnoj diobi stečajne mase, a potom i zaključenju ovog stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Na dan 05.11.2020.g. ukupno unovčena stečajna masa iznosi 75.951,15 kn. Dospjele i podmirene obveze stečajne mase na dan 05.11.2020.g. iznose 33.534,10 kn dok podmireni troškovi stečajnog postupka iznose 6.000,03 kn. Na današnji dan dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od **36.587,12 kn**.

U nastavku donosim popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi.

1. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Utvrđena tražbina
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Boškovićeva 5, 10000 Zagreb	5.036,91
UKUPNO:				5.036,91

2. VIŠI ISPLATNI RED:

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Utvrđena tražbina
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Boškovićeva 5, 10000 Zagreb	28.762,68
2	GRAD ZADAR	9933651854	Narodni trg 1, 23000 Zadar	4.559,93
3	SEACSUB S.p.A.	77508938454	16040 San Colombano Certenoli (GE), Via Domenico Norero 29, Italija	154.508,32
UKUPNO:				187.830,93

U Zagrebu, 9. studeni 2020.g.

Stečajna upraviteljica
Iva Pinjuh Stjepović